356
Geotécnica do Município do Rio de Janeiro

Excelentíssimos Senhores Conselheiros **NESTOR GUIMARÃES MARTINS DA ROCHA** e **DAVID CARLOS PEREIRA NETO**, bem como da Excelentíssima Senhora Procuradora da Procuradoria Especial **CAMILA PARENTE ALMEIDA**. Apreciação dos processos pautados no Plenário Virtual: todos os votos foram aprovados por **unanimidade**. A sessão foi encerrada às dezesseis horas do dia 5 de setembro de 2025. E, para constar, eu, (Laila Rainho de Oliveira), Secretária das Sessões, lavrei a presente Ata, que vai assinada pelo Excelentíssimo Senhor Conselheiro-Presidente. Os processos constantes da pauta foram devidamente apreciados, conforme publicado no **D. O. RIO de 09/09/2025**.

EXTRATO DA ATA DA 31ª SESSÃO VIRTUAL

Entre os dias 1º e 5 de setembro de 2025, ocorreu a **31ª Sessão Virtual** do Tribunal de Contas do Município do Rio de Janeiro, presidida pelo Excelentíssimo Senhor Conselheiro **LUIZ ANTONIO CHRISPIM GUARANÁ** e secretariada pela Senhora Laila Rainho de Oliveira, com a participação dos Excelentíssimos Senhores Conselheiros **NESTOR GUIMARÃES MARTINS DA ROCHA**, **FELIPE GALVÃO PUCCIONI**, **DAVID CARLOS PEREIRA NETO**, **BRUNO MAIA DE CARVALHO** e **THIAGO KWIATKOWSKI RIBEIRO**, dos Excelentíssimos Senhores Conselheiros-Substitutos **DICLER FORESTIERI FERREIRA**, **IGOR DOS REIS FERNANDES** e **EMIL LEITE IBRAHIM**, bem como do Excelentíssimo Senhor Procurador-Chefe da Procuradoria Especial **CARLOS HENRIQUE AMORIM COSTA**. Em gozo de férias regulamentares, o Excelentíssimo Senhor Conselheiro **IVAN MOREIRA DOS SANTOS**. Os processos constantes da pauta foram devidamente apreciados, conforme publicado no **D. O. RIO de 09/09/2025**.

PUBLICAÇÕES A PEDIDO

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
EXTRATO DE TERMO ADITIVO

Processo Instrutivo: SME-PRO-2024/75057
1º TERMO ADITIVO Nº 90/2025 AO CONTRATO Nº 152/2024
Data da assinatura: 02/09/2025
Partes: PCRJ/SME e a PLURAL INDÚSTRIA GRÁFICA LTDA
Objeto: prorrogação do prazo contratual por mais 12 (doze) meses.
Prazo: 25/10/2025 até 24/10/2026
Valor: R$ 4.818.592,36 (quatro milhões, oitocentos e dezoito mil, quinhentos e noventa e dois reais e trinta e seis centavos)
Programas de Trabalho: 10.1601.12.368. 0621. 2987
Natureza da Despesa: 339039
Notas de Empenho: 2025NE003398
Fundamento: art. 107 da Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações.

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
EXTRATO DO CONTRATO

Processo Instrutivo nº SME-PRO-2024/55205.09
Contrato nº **191/2025.**
Data da assinatura: 08/09/2025.
Partes: PCRJ/SME e MAXIMUM COMERCIAL IMPORTADORA E EXPORTADORA LTDA.
Objeto: Aquisição de 395 (trezentos e noventa e cinco) unidades de CONDICIONADOR DE AR DE JANELA (18.000 BTU) e 50 (cinquenta) CONDICIONADOR DE AR DE JANELA (27.000 BTU).
Prazo: 08/09/2025 a 07/06/2026
Valor: R$ 1.757.755,00(um milhão, setecentos e cinquenta e sete mil, setecentos e cinquenta e cinco reais)
Programas de Trabalho: 10.1601.12.368.0381.2943
Natureza da Despesa: 4.4.90.52.
Notas de Empenho: 2025NE003185.
Fundamento: Art. 28, inciso I c/c art. 82 da Lei Federal 14.133/2021 e Decreto Rio nº 51.078/2022.

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
EXTRATO DO CONTRATO

Processo Instrutivo nº SME-PRO-2024/55205.12
Contrato nº **192/2025.**
Data da assinatura: 08/09/2025.
Partes: PCRJ/SME e MAXIMUM COMERCIAL IMPORTADORA E EXPORTADORA LTDA.
Objeto: Aquisição de 25 (vinte e cinco) unidades de CONDICIONADOR DE AR DE JANELA (10.000 BTU).
Prazo: 08/09/2025 a 07/06/2026
Valor: R$ 54.300,00 (cinquenta e quatro mil e trezentos reais).
Programas de Trabalho: 10.1601.12.368.0381.2943
Natureza da Despesa: 4.4.90.52.
Notas de Empenho: 2025NE003787.
Fundamento: Art. 28, inciso I c/c art. 82 da Lei Federal 14.133/2021 e Decreto Rio nº 51.078/2022.

EMPRESA PÚBLICA DE SAÚDE DO RIO DE JANEIRO S/A- RIOSAÚDE
EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

Processo Instrutivo nº: RSU-PRO-2025/10273
Contrato nº: 151/2025
Data da Assinatura: 05/09/2025
Partes: Empresa Pública de Saúde do Rio de Janeiro S/A - RioSaúde e **SGHN-HIGIENIZAÇÃO TEXTIL E NUTRIÇÃO HOSPITALAR LTDA.**
Objeto: O objeto do presente é a contratação contratação de empresa especializada para prestação de serviços Lavanderia Hospitalar Externa com fornecimento e gestão do Enxoval (contendo sistema de rastreabilidade RFID), equipamentos, insumos e mão de obra necessária para prestação do serviço, para atender às necessidades do Hospital do Andaraí, gerido pela Empresa Pública de Saúde - RIOSAÚDE.
Prazo: 05/09/2025 a 04/09/2026
Valor total: R$ 17.553.384,24 (dezessete milhões, quinhentos e cinquenta e três mil, trezentos e oitenta e quatro reais e vinte e quatro centavos).
Programa de Trabalho: 20.1851.10.302.0306.4011
Natureza da Despesa: 339037
Nota de Empenho nº: 2025NE001726
Fundamento: Federal nº 13.303/2016 e 14.133/2021, regulamentada pelo Decreto Municipal nº 44.698/2018

SECRETARIA MUNICIPAL DO AMBIENTE E CLIMA
EXTRATO DO TERMO ADITIVO

PROCESSO ADMINISTRATIVO: MAB-PRO-2025/01227
TERMO ADITIVO: 01/2025 ao TERMO DE COMPROMISSO: 0017/2025
DATA DA ASSINATURA: 22/08/2025
PARTES: MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO E BERIZAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS.
OBJETO: ALTERAÇÃO DO TERMO DE COMPROMISSO 0017/2025 PARA CUMPRIMENTO DA MEDIDA COMPENSATÓRIA REFERENTE AO PROJETO REFLORESTANDO RIO.
VALOR: R$ 6.023,68(SEIS MIL E VINTE E TRÊS REAIS E SESSENTA E OITO CENTAVOS
PRAZO: 03 (TRÊS) MESES
FUNDAMENTO: ARTIGOS 125 E 126 DA LEI COMPLEMENTAR 111 DE 01/02/2011.

RIOTUR EMPRESA DE TURISMO DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO S.A.
EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

PROCESSO INSTRUTIVO: TUR-PRO-2025/00862
INSTRUMENTO: Termo de Contrato n° 130/2025
DATA DA ASSINATURA: 10/09/2025
VALOR: R$ 1.685.090,00 (um milhão, seiscentos e oitenta e cinco mil, noventa reais e zero centavos)
PARTES: RIOTUR e a SPK PRODUÇÕES ARTÍSTICAS LTDA
OBJETO: O CONTRATO tem por objeto reger o patrocínio concedido pela RIOTUR em favor do PATROCINADO para o projeto "LEANDRO SAPUCAHY - 20 ANOS DE CARREIRA", bem como a execução das contrapartidas CONTRAPARTIDAS decorrente da concessão do patrocínio.
NOTA DE RESERVA: 2025NR000456
NOTA DE EMPENHO: 2025NE000594
VALOR DO EMPENHO: R$ 1.685.090,00 9 um milhão, seiscentos e oitenta e cinco mil, noventa reais e zero centavos) no valor global
PROGRAMA DE TRABALHO: 33.51.23.695.0641.3005
NATUREZA DA DESPESA: 33.90.39
FUNDAMENTO: Art 30. Inciso CAPUT da lei 13.303
RAZÃO: Inexigibilidade

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E LICENCIAMENTO
DU/SUBCLU/CGLF/CLPT/GERÊNCIA DE CADASTRO TÉCNICO

TERMO DE URBANIZAÇÃO, assinado em 02/09/2025, referente ao imóvel designado por lote 1 do PAL 45.794, situado na Avenida Aldemir Martins, Recreio dos Bandeirantes, entre o **MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO** e **MEGA INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA. E OUTROS**, onde os outorgantes se comprometem a urbanizar a Rua Projetada 24 do PAA 12689, em toda a sua largura (16,00m), na extensão de 354,50m, correspondente ao trecho entre a Avenida das Américas e a Avenida Aldemir Martins (Avenida Projetada D); a Rua Projetada 4 do PAA 12689 (prolongamento da Rua Werneck da Silva), em toda a sua largura (16,00m), na extensão de 134,50m, correspondente ao trecho compreendido entre a Rua Jacob Gorender e o trecho já aceito da Rua Werneck da Silva; e a Avenida Aldemir Martins (Avenida Projetada D), na largura de 12,50m no trecho contíguo ao lote, na extensão de 134,50m, correspondente a testada do lote até a Rua Jacob Gorender. Termo nº 017/2025, lavrado às fls. 131/134v do Livro nº 06 de Folhas Soltas de Urbanização. Processo EIS-PRO-2025/04071
(Tornar sem efeito a publicação devido duplicidade no D.O n.º 120 de 09/09/2025 - Pág. 190 - 2ª coluna)

SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE
EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

Processo Instrutivo n°: SMS-PRO-202404786
Contrato n° 2418835
Data de Assinatura: 02/09/2025
Partes: PCRJ/SMS e 5I COMÉRCIO DE AR CONDICIONADO LTDA.
Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de locação de chiller para Maternidades Herculano Pinheiro e Leila Diniz da Secretaria Municipal de Saúde do Rio de Janeiro - SMS/RJ.
Prazo: 24 (vinte e quatro) meses a contar de 02/09/2025.
Valor Total: R$ 1.284.999,84 (um milhão, duzentos e oitenta e quatro mil, novecentos e noventa e nove reais e oitenta e quatro centavos)
Natureza da Despesa: 339039
Programa de Trabalho: 1803.18074.20.10.302.0306.2151
Empenho nº. 2025NE000419
Fundamento: Lei Federal nº 14.133/2021

CONCESSÃO DE LICENÇA

MJRE CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 05.851.921/0001-18 torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Licenciamento - SMDU através do processo Nº EIS-PRO-2025/04509.01, Licença Municipal de Instalação Nº EIS-LMI-2025/00054, com validade 11/09/2029 para CONSTRUÇÃO DE TERMINAL E DE GARAGEM BRT NO TREVO DAS MARGARIDAS - FASE 1, NO BAIRRO DE IRAJÁ, NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/4ª GO - XIV RA - AP 3.3 RJ

FUNDAÇÃO INSTITUTO DE GEOTÉCNICA DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO- GEO-RIO
EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

Processo Instrutivo nº: GEO-PRO-2025/00769
Contrato nº: 016/2025
Data da assinatura: 11/09/2025
Partes: Fundação Instituto de Geotécnica do Município do Rio de Janeiro - GEO-RIO e SOPE Sociedade de Obras e Projetos de Engenharia Ltda.
Objeto: Obras emergenciais de estabilização de encostas no paredão rochoso a montante da EDI Beatriz Vicência Bandeira Ryff, situada na Rua Santos Rodrigues, 262-Estácio-III RA- AP 1.1
Prazo: 257 dias
Valor total: 8.438.238,99 (oito milhões, quatrocentos e trinta e oito mil, duzentos e trinta e oito reais e noventa e nove centavos)
Programa de Trabalho: 15041.15.543.0023.3539
Natureza de Despesa: 4.4.90.51
Fundamento: Artigo 75, VIII da Lei Federal nº 14.133/2021

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
3ª COORDENADORIA REGIONAL DE EDUCAÇÃO
EXTRATO DO CONTRATO

Processo Instrutivo nº SME-PRO-2024/75989
Termo Aditivo nº 15/2025
Data da assinatura: 19/08/2025.
Partes: PCRJ/SME e a CLARO S.A.
Objeto: Prorrogação do prazo contratual..
Prazo: 12 meses, de 15/09/2025 a 14/09/2026.
Valor total: R$ 101.087,14 (cento e um mil oitenta e sete reais e quatorze centavos)

GEOPRO202500769V01

Autenticado digitalmente por ORLANDO DE AGUIAR GUEDES JUNIOR - 15/09/2025 às 17:39:50.
Documento Nº: 11357740.96291131-5284 - consulta à autenticidade em
https://acesso.processo.rio/sigaex/public/app/autenticar?n=11357740.96291131-5284

SIGA